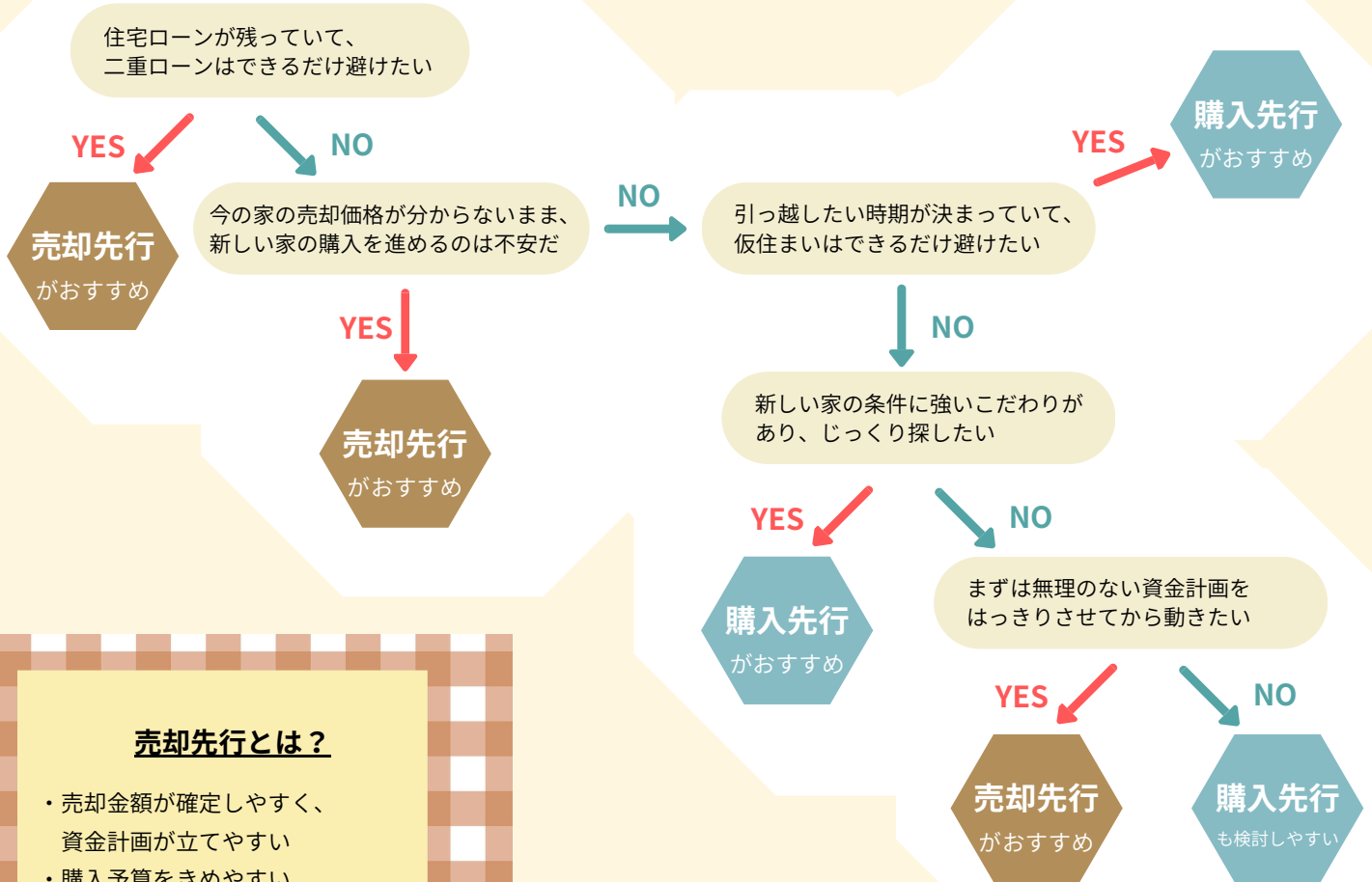


売却先行・購入先行 判定チャート

住み替えでは、今の家を先に売る「売却先行」と新しい家を先に買う「購入先行」の2つの進め方があります。どちらが正解というわけではなく、資金計画・引っ越し時期・希望条件によって向いている進め方が変わります。

まずは、今の自分に合う進め方をチェックしてみましょう。



売却先行とは？

- ・売却金額が確定しやすく、資金計画が立てやすい
- ・購入予算をきめやすい
- ・住宅ローンが残っている場合でも進めやすい
- ・二重ローンのリスクを抑えやすい

購入先行とは？

- ・仮住まいを避けやすい
- ・新居をじっくり選びやすい
- ・引っ越しスケジュールを組みやすい
- ・住み替え先を妥協しにくい

マエダハウジング不動産では、今のお住まいの売却相談から、新居探し、資金計画まで、住み替えをトータルでサポートしています。

・売却先行と購入先行のどちらが合うか知りたい

・今の家がいくらで売れそうか知りたい

・住み替えの流れを相談したい

・住宅ローンが残っていても住み替えできるか知りたい

このようなお悩みがある方は、お気軽にご相談ください。



MAEDA HOUSING
REAL ESTATE

TEL : 0120-935-934

営業時間：10:00～18:00

定休日：火曜日・水曜日

マエダハウジング不動産

